

Agenda:

1. **Opening**
2. **Bestuurszaken: Voordracht Arnold Bijvoet als nieuwe penningmeester**
3. **Financiën**
4. **Ondernemersfonds/beveiliging**
5. **Rondvraag**
6. **Afsluiting**
7. **Uitreiking KVO-certificaat door burgemeester van Zanen.**

Aanwezig:

Bestuur BKO:

Freek de Rooij (Voorzitter)
Sjaak Daalhuizen
Hans de Groot (Secretaris)
Pierre Koolen (Adviseur) (afwezig)
Richard de Wit (Penningmeester)
Danielle de Groot (Secretariaat)

Aanwezige leden:

Daalhuizen B.V.
BASF Nederland B.V.
Ford Utrecht
G. van der Kleij en Zoon B.V.
Accountantskantoor De Haan
Matex Deuren B.V.
Rova Beheer B.V. (Gamma Oudenrijn)
SCS Services
Staalbankiers
Techn. Verenfabriek De Merwede
Vako B.V.
Van Oord Leidsche Rijn B.V.
Kruijswijk Management B.V.

Aanwezige niet-leden:

Ondernemersvereniging Leidsche Rijn
Gemeente Utrecht
Politie Utrecht

Afwezige leden:

Albron Nederland BV
Reinaerde
Auto Muntstad B.V.
Autofood - Den Hartog B.V.

Bosma & Van Otterlo Administraties
Achmea GFS
Croon Elektrotechniek B.V.
DDM Demontage B.V.
Dita International B.V.
Doornkamp Elektrotechniek B.V.
Goes Internat. Transp. B.V. (afgemeld)
GRB Handelsonderneming
Hack B.V. Orthodontie
Hartevelt
Karcher Center H. de Vries B.V.
Klop Verhuur B.V.
KPMG Staffing & Facility Services
Kuijpers Installaties Utrecht B.V.
Meubelcentrum Oudenrijn B.V. (afgemeld)
Fair bewaking BV (afgemeld)
Provincie Utrecht Steunpunt Veenweide
Ijsselstreek
R.P. van Dijk B.V.
Ridam Dienstencentrum B.V.
Rodenburg Ger.mak. B.V.
Wegenbouwbedrijf De Rooij en Zonen B.V.
Schadenet Rosenboom B.V.
Skoda Center Utrecht B.V. (afgemeld)
Van Dijk Geo- & Mil.techn. B.V. (afgemeld)
Van Wijk Utrecht B.V.
Velux Nederland B.V.
Videojet Technologies Europe B.V.
Work'n Tools
Itisit
Rutges
Comfort Living
Berk Corporate Finance B.V.
ISS Facility Services
Building Facility Center Nederland
VvE Torenzicht
De Nieuwe Apotheek BV

1. Opening

Voorzitter Freek de Rooij verwelkomt iedereen bij deze ledenvergadering.
Hij bedankt Gerard van der Kleij voor het wederom ter beschikking stellen van de ruimte.
In verband met een kleine wijziging in de agenda van burgemeester van Zanen kan het zijn dat de vergadering tijdelijk geschorst wordt.
De burgemeester zal vanaf 18:15 aanwezig zijn voor de uitreiking van het KVO-certificaat ipv de eerder genoemde 18:30.

Als extra agendapunt wordt toegevoegd de notulen van de ALV van 14-05-2013.

1.a Notulen algemene ledenvergadering 14-05-2013

In de ALV van 14 mei 2013 heeft Edwin Koster een presentatie gegeven over Utrechtse energie. Er zijn inmiddels 20 bedrijven van Bedrijventerrein Oudenrijn die meedoen aan dit project, waaronder Matex Deuren. André van der Stegge geeft aan erg positief te zijn over het project en raad iedereen aan hieraan mee te doen.

Er zijn verder geen op- of aanmerkingen. De notulen worden hierbij goedgekeurd. Voorzitter dankt de notulist.

2. Bestuurszaken: Voordracht Arnold Bijvoet als nieuwe penningmeester

Richard de Wit heeft eind vorig jaar bij het bestuur aangegeven te willen stoppen met zijn rol als penningmeester bij de BKO. Na 13 jaar wil hij graag het stokje overdragen. Het bestuur draagt als zijn vervanger voor: Arnold Bijvoet van BJBVO.

Arnold stelt zich voor aan de leden en voorzitter vraagt de leden akkoord voor het toetreden in het bestuur van de BKO. De leden gaan akkoord.

Voorzitter bedankt Richard voor zijn werkzaamheden van de afgelopen jaren. Richard blijft nog wel actief binnen de BKO. Hij beheert de website en samen met Albert van Dijk van de OVLRL doet hij de organisatie van de golfdagen.

3. Financiën

Voor de laatste keer presenteert Richard de jaarcijfers. Hij deelt de leden een concept versie uit en neemt deze door.

De daling in baten in 2013 tov 2012 komt voort uit het feit dat het ledenbestand van de BKO teruggelopen is van 67 leden in 2012 naar 54 in 2013.

Voornamelijk door natuurlijk verloop zoals verhuizing of faillissement.

Maar aanwas van nieuwe leden blijft wel uit. De betrokkenheid van de leden is laag en dat zou het bestuur graag anders zien.

Zij is trekkingsgerechtigde in gebied 14 van het Ondernemersfonds Utrecht en de gelden die daaruit voortkomen zijn ook van bedrijven die geen lid zijn, maar wel een stem hebben in de besteding hiervan.

Als het Ondernemersfonds Utrecht stopt heeft de BKO leden nodig om de beveiliging te continueren. (dit punt komt terug bij agendapunt 4)

De lasten tov 2012 zijn gedaald omdat er geen afdracht meer is aan de OVLRL.

Verder is de BKO een gezonde vereniging met een eigen vermogen van € 170000,00.

De contributie voor het jaar 2014 wordt vastgesteld op wederom € 180,00 (ex btw) per jaar.

De jaarcijfers van 2013 kunnen worden opgevraagd bij het secretariaat: info@oudenrijn.com

4. Ondernemersfonds/beveiliging

Het bestuur is inmiddels 1.5 jaar bezig de nieuwe camera's van de grond te krijgen. Helaas liepen zij tegen enige bureaucratie aan, maar inmiddels liggen de contracten ter ondertekening en gaat het bestuur ervanuit dat de realisatie binnen enkele maanden geschied. De camera's worden aangesloten op glasvezel, wat een wezenlijk verschil maakt in het uitkijken van de camera's.

Gerard van der Kleij geeft aan dat ook de straatverlichting een groot verschil kan maken. Sommige gedeeltes van het Bedrijventerrein zijn dermate slecht verlicht dat uitkijken een probleem geeft.

Hans de Groot legt dit punt neer bij de KVO-werkgroep. Ook geeft hij aan dat dit soort meldingen via de buiten beter app gedaan kunnen worden.

Zijn ervaring is dat de gemeente heel snel reageert op de meldingen via de app. Uiteraard kan de app ook gebruikt worden voor andere zaken zoals rondzwerfend vuil. Wijkagent Erik Schep deelt mee dat de camera's ook een preventieve werking hebben. Hij merkt uit de cijfers dat er een teruggang is van inbraken. Ook de koppeling met het dienstencentrum werkt erg goed. De politiecijfers zijn bij de notulen gevoegd.

Dit jaar zal besloten worden of het Ondernemersfonds Utrecht na 31-12-2014 blijft bestaan.

Mocht dit het geval zijn, dan zal het bestuur het eigen vermogen van de vereniging aan willen trekken om andere zaken dan de beveiliging aan te pakken. Immers zullen de kosten van de beveiliging dan vanuit het Ondernemersfonds Utrecht betaald worden. Mocht het zijn dat het Ondernemersfonds Utrecht stopt, dan zal het eigen vermogen de eerste jaren gebruikt moeten worden om de beveiliging te continueren. Daarna zullen de kosten betaald worden vanuit de contributie, maar dan zal het ledenbestand wel uitgebreid moeten worden.

Het bestuur is aan het onderzoeken welke stappen er genomen kunnen worden om meer leden aan te trekken. Eventueel zal zij een extern bureau inschakelen hiervoor.

Ook vraagt het bestuur wederom of er onder de leden interesse is in een bestuursfunctie. Bij interesse kan er contact worden opgenomen met het secretariaat : info@oudenrijn.com

Het bestuur vraagt de leden of zij wellicht ideeën hebben over zaken op het Bedrijventerrein die verbeterd kunnen worden. Deze kunnen worden doorgegeven aan het secretariaat via: info@oudenrijn.com

5. Rondvraag

Gerard van der Kleij vraagt gemeente functionarissen Fred Eijt en Vincent Heus of er al duidelijkheid is wanneer de fietsbrug bij de Rijksstraatweg wordt gerealiseerd. Het fietspad ligt er al enige tijd, maar er is nog geen duidelijkheid wanneer de brug wordt aangelegd. Fred en Vincent kunnen hier geen antwoord op geven en zullen dit navragen binnen de gemeente en dit terug koppelen aan het bestuur.

NB; Op 3 april heeft het bestuur de volgende mededeling ontvangen van Erik Schep, wijkagent:

Tijdens de alv kwam een vraag over de fietsbrug welke komt bij de Rijksstraatweg naar zandweg. Ik heb vandaag contact gelegd met Daniel Reuling van het projectbureau Lr. De fietsbrug zal eind 2014, begin 2015 opgeleverd worden.

Christiaan van Oord (Van Oord Leidsche Rijn B.V) geeft aan dat hij graag zou zien dat het groen en de bestrating worden aangepakt. Het wegdek vertoont veel scheuren en gaten. Sjaak Daalhuizen (bestuurslid BKO) heeft hier al meerdere malen contact over gehad met de gemeente en de gemeente wacht met aanpakken van het slechte wegdek totdat het nieuw aangelegde Boteyken wordt opgeleverd. Aangezien er een gedeelte hiervan inmiddels gerealiseerd is, heeft de gemeente toegezegd dat er in april met de herstelwerkzaamheden wordt begonnen. Fred Eijt en Vincent Heus zullen dit nagaan bij de gemeente.

Tevens wordt de vraag gesteld of de rotonde op de C.H. Letschertweg vervangen/aangepast kan worden door/tot een turborotonde. Elke ochtend en avond staat het vast en een simpele oplossing is een extra baan langs de rotonde. Hans de Groot geeft aan dat men wacht tot Leidscherijn geheel klaar is en dan zou de drukte, door het sluipverkeer, af moeten nemen. Freek de Rooij zal dit punt meenemen in het KVO-overleg.

6. Sluiting

Freek de Rooij bedankt iedereen voor zijn/haar aanwezigheid.

Om 18:15 zal burgemeester van Zanen het KVO-certificaat uitreiken aan de KVO-werkgroepleden. Het verslag hiervan kan men nalezen in de VAR van donderdag 3 april en op de website van Bedrijvenkring Oudenrijn. (www.oudenrijn.com) Er is gelegenheid tot een hapje en drankje.

Het bestuur van BedrijvenKring Oudenrijn

Freek de Rooij (voorzitter)
Arnold Bijvoet (penningmeester) BIJBVO
Hans de Groot (secretaris)
Sjaak Daalhuizen (bestuurslid)
Danielle de Groot (secretariaat)
Pierre Koolen (Adviseur)/Gemeente Utrecht
